

Desengrasante Rojo para Estacionamientos.



1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

El Desengrasante Rojo para Estacionamientos es un limpiador alcalino de alto desempeño formulado para remover eficazmente grasa, aceites, suciedad pesada, residuos orgánicos y contaminación adherida en diversas superficies lavables.

Su combinación de solventes, agentes tensoactivos y alcalinidad controlada proporciona una excelente capacidad de limpieza sin dejar residuos cuando se utiliza conforme a las recomendaciones.

Está diseñado para aplicaciones industriales, comerciales, automotrices e institucionales donde se requiere una limpieza profunda y rápida.

2. CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Alto poder desengrasante.
- Excelente remoción de aceites minerales y vegetales.
- Elimina grasa pesada y suciedad incrustada.
- Rápida acción de limpieza.
- Fácil enjuague.
- Baja formación de residuos.
- Puede utilizarse concentrado o diluido.
- Compatible con equipos manuales y de aspersión.
- Ideal para programas de limpieza industrial.
- Reduce tiempos de lavado.
- Producto biodegradable en su sistema surfactante conforme a las materias primas utilizadas.

3. ESPECIFICACIONES FÍSICAS Y QUÍMICAS

Propiedad	Especificación
Apariencia	Líquido transparente
Color	Rojo
Olor	Característico
pH (25°C)	12.5 – 13.8
Densidad	1.02 – 1.06 g/cm ³
Solubilidad	Totalmente soluble en agua
Espuma	Moderada
Estabilidad	Estable en condiciones normales
Inflamabilidad	No inflamable bajo condiciones normales de almacenamiento

4. APLICACIONES

Recomendado para limpieza de:

- Talleres mecánicos.
- Pisos industriales.
- Maquinaria.
- Herramientas.
- Campanas de cocina.
- Equipos de producción.
- Superficies metálicas.
- Concreto.
- Azulejos.
- Muros lavables.
- Plástico.
- Acero inoxidable.
- Equipos de mantenimiento.
- Áreas de carga.
- Talleres automotrices.

5. MODO DE EMPLEO

- a. Retire residuos sólidos antes de aplicar el producto.
- b. Prepare la dilución recomendada según el grado de suciedad.
- c. Aplique mediante aspersor, esponja, cepillo o equipo de lavado.
- d. Permita actuar entre 2 y 5 minutos sin dejar secar el producto sobre la superficie.
- e. Frote si es necesario.
- f. Enjuague completamente con agua limpia.

g. Para suciedad extremadamente pesada puede utilizarse sin diluir, verificando previamente la compatibilidad con la superficie.

No mezclar con ácidos ni con productos que contengan cloro.

6. DILUCIONES RECOMENDADAS

Tipo de limpieza	Dilución recomendada
Grasa extremadamente pesada	Usar el producto puro
Motores muy sucios	1 litro de producto en 2 litros de agua
Talleres mecánicos	1 litro de producto en 4 litros de agua
Pisos industriales	1 litro de producto en 8 litros de agua
Maquinaria y equipos	1 litro de producto en 10 litros de agua
Limpieza general	1 litro de producto en 15 litros de agua
Mantenimiento diario	1 litro de producto en 20 litros de agua

Las diluciones pueden ajustarse dependiendo del nivel de suciedad y del método de aplicación.

7. RENDIMIENTO APROXIMADO

El rendimiento depende del grado de suciedad, porosidad de la superficie, método de aplicación y dilución utilizada.

De forma referencial:

- Producto puro: 8 a 12 m² por litro.
- Dilución 1:2: hasta 30 m² por litro de producto.
- Dilución 1:4: hasta 55 m² por litro de producto.
- Dilución 1:8: hasta 95 m² por litro de producto.
- Dilución 1:15: hasta 170 m² por litro de producto.
- Dilución 1:20: hasta 220 m² por litro de producto.

8. COMPATIBILIDAD

Compatible con:

- Acero inoxidable.
- Hierro.
- Aluminio anodizado (realizar prueba previa).
- Cerámica.
- Concreto.
- Azulejo.
- Vidrio.

- PVC.
- Polietileno.
- Polipropileno.
- Superficies pintadas resistentes a productos alcalinos.

No se recomienda utilizar sobre:

- Aluminio natural.
- Magnesio.
- Zinc.
- Superficies galvanizadas sin prueba previa.
- Madera sin sellar.
- Superficies sensibles a productos altamente alcalinos. Siempre realizar una prueba en un área poco visible antes de su aplicación.

9. ALMACENAMIENTO

Conservar en su envase original perfectamente cerrado.

Almacenar en:

- Lugar fresco y seco.
- Temperatura entre 5°C y 35°C.
- Alejado de la luz solar directa.
- Lejos de fuentes de calor.
- Evitar congelamiento.
- Mantener separado de agentes oxidantes y ácidos fuertes.

Mantener fuera del alcance de niños y mascotas.

10. VIDA ÚTIL

24 meses a partir de la fecha de fabricación, conservado en su envase original y bajo las condiciones de almacenamiento recomendadas.

11. PRESENTACIONES COMERCIALES

- 1 litro
- Galón (3.78 litros)
- 15 Litros
- 20 Litros

12. GARANTÍA DE CALIDAD

Tidy Industrial del Noroeste Products garantiza que este producto ha sido fabricado bajo controles de calidad establecidos y cumple con las especificaciones internas de producción al momento de su comercialización.

La información contenida en esta ficha técnica se considera confiable y se proporciona como guía para el uso adecuado del producto.

El usuario es responsable de evaluar su aplicación específica y seguir las prácticas de seguridad correspondientes.

13. DATOS DEL FABRICANTE

Fabricante: Tidy Industrial del Noroeste Products.

Dirección: Blvd. Del Raquet y Av. Nuevo Nogales 83-B, Col. Nuevo Nogales, C.P. 84094 Nogales, Sonora, México

Teléfono: (631) 302 7506

Correo Electrónico: adm.slmnog@gmail.com

Empresa 100% sonorense dedicada a la producción de soluciones de limpieza y mantenimiento.

La siguiente ficha técnica está desarrollada con un formato profesional utilizado en la industria química en México, alineada con los criterios de información técnica utilizados por la **NOM018-STPS-2015 (SGA para comunicación de peligros)**, **NMX-R-019-SCFI**, buenas prácticas de fabricación y documentación técnica para productos de limpieza.

INDUSTRIAL DEL NOROESTE PRODUCTS